

DELTA PLANET NIŠ

OPŠTI USLOVI ZA KORIŠĆENJE PARKINGA

Pažljivo pročitajte opšte uslove za korišćenje (u daljem tekstu "Uslove") parkinga tržnog centra Delta Planet Niš (u daljem tekstu "Parking") koji definišu prava i obaveze korisnika Parkinga i postavljaju pravila korišćenja Parkinga u vlasništvu privrednog društva Delta Nilion d.o.o., Beograd, PIB 111657556 (u daljem u tekstu: „Delta Planet Niš“).

1. PRIHVATANJE USLOVA

Ulaskom na Parking stupate u ugovorni odnos sa TC Delta Planet Niš u vezi sa korišćenjem Parkinga čime prihvatate ovde opisane Uslove korišćenja Parkinga.

Ovi Uslovi primenjuju se na sve korisnike Parkinga, uključujući i zakupce, zaposlene i sve osobe u poslovnom odnosu sa zakupcima, te ne isključuju primenu odredbi iz pojedinačnih ugovora o zakupu koje se odnose na Parking.

2. ODGOVORNOST TC DELTA PLANET

2.1. TC Delta Planet, njegovi zaposleni, predstavnici i izvođači radova, nisu odgovorni za bilo kakav gubitak ili štetu na vozilima i imovini koja se nalazi u vozilima korisnika Parkinga (na primer: u slučaju ogrebotina na vozilima korisnika Parkinga, u slučaju razbijenih stakala na vozilima korisnika Parkinga, u slučaju bilo kakvih oštećenja vozila korisnika Parkinga, u slučaju otuđenja imovine iz vozila korisnika Parkinga i sl.)

2.2. Ako korisnik Parkinga svedoči oštećenju na drugom vozilu i/ili otuđenju predmeta iz vozila, dužan je da navedeno bez odlaganja prijavi na info pultu TC Delta Planet Niš, službi obezbeđenja i/ili policiji.

2.3. Svi korisnici Parkinga dužni su da sve prekršaje, uključujući oštećenja, krađe ili pokušaj krađe vozila, odmah prijave policiji i o njima obaveste TC Delta Planet Niš preko službe obezbeđenja.

2.4. Parking je pod video nadzorom službe obezbeđenja TC Delta Planet Niš od 00 do 24h. S obzirom na to da je Parking javno dostupan, TC Delta Planet Niš ne odgovara za ulazak trećih lica na prostor Parkinga kao i za nastanak štete njihovim delovanjem ili sudelovanjem u ponašanju protivnom zakonima Republike Srbije. Vlasnici i korisnici vozila koriste Parking na sopstvenu odgovornost. Iako je Parking pod video nadzorom i nadzorom službe obezbeđenja, TC Delta Planet Niš ne odgovara za oštećenja i otuđenja uzrokovana od strane trećih lica korisnicima Parkinga.

2.5. Snimak video nadzora može se ustupiti isključivo policiji uz pisani zahtev.

2.6. Snimci se čuvaju u vremenski ograničenom roku od 30 dana u skladu sa Zakonom o privatnom obezbeđenju.

3. OBEZBEĐENJE VOZILA I IMOVINE

3.1. TC Delta Planet Niš preporučuje korisnicima Parkinga da, pre nego što ostave parkirano vozilo na Parkingu, provere da li su prozori zatvoreni, parkirna kočnica aktivirana i da li je vozilo zaključano.

3.2. Sve svoje stvari ponesite sa sobom prilikom ostavljanja vozila na Parkingu, a ukoliko ih ostavljate u vozilu, ostavite ih na sigurnom i skrivenom mestu. Ne ostavljajte stvari na vidljivom mestu unutar vozila. Pokretnu imovinu ostavljate u vozilu na sopstvenu odgovornost.

4. CENE I NAKNADE ZA KORIŠĆENJE PARKINGA

4.1. Naknade za korišćenje Parkinga iznose:

- Prva 3 sata unutar 24 sata od prvog ulaska vozila na Parking, Parking se koristi bez naknade, a naknada za korišćenje Parkinga svaki naredni sat nakon isteka prva tri sata korišćenja Parkinga, naplaćuje se 100din/h za period od 00-24h.
- 3 sata besplatnog parkinga odnosi se na neograničen broj ulazaka na parking unutar 24 sata od prvog ulaska na parking. Ako je navedeno vozilo na parking unutar navedenog perioda od 24 sata duže od 3 sata, svaki dodatni sat se naplaćuje i dugovanje se mora podmiriti.
- Naknada za oštećenu ili izgubljenu parking kartu iznosi 2500din.

4.2. TC Delta Planet zadržava pravo promene naknade za korišćenje Parkinga bez prethodne najave i bez saglasnosti korisnika Parkinga.

4.3. Naknada za parkiranje se plaća pre ulaska u vozilo:

- Gotovinom ili karticom na automatima za naplatu parkiranja koji se nalaze u TC Delta Planet Niš kod oba ulaza.

4.4. U slučaju da naplata naknade ne bude moguća na automatu za naplatu parkiranja, omogućeno je plaćanje naknade na info pultu TC Delta Planet Niš.

4.6. Iz sigurnosnih razloga (član 2.4. Uslova) karticu za naplatu parkiranja ne ostavljajte u vozilu.

5. NEPLAĆENI TROŠKOVI

5.1. Vozilu neće biti omogućeno napuštanje Parkinga, dok korisnik Parkinga ne plati naknadu za korišćenje Parkinga. Vozilu će izlazak sa Parkinga biti omogućen tek po plaćanju naknade za korišćenje Parkinga. U slučaju zlonamernog postupanja blokiranjem ili uništenjem izlaznih rampi, ometanja rada Parkinga, ometanja osoblja TC Delta Planet Niš i sl., TC Delta Planet Niš ima pravo da pozove nadležne organe.

5.2. Ako vlasnik vozila ne pokrije nastale troškove, TC Delta Planet Niš zadržava pravo da pokrene pravni postupak za naplatu neplaćenih i ostalih povezanih pravnih troškova.

6. BEZBEDNOST UNUTAR PARKINGA

6.1. Korisnici Parkinga dužni su da voze pažljivo i da poštuju signalizaciju smera, pravo prednosti i ograničenje brzine.

6.2. Korisnici Parkinga dužni su da vozilo u potpunosti i pravilno parkiraju unutar oznaka za jedno parking mesto. Parkiranje vozila na više od jednog parking mesta nije dozvoljeno.

7. NASTANAK ŠTETE NA VOZILIMA ILI IMOVINI UNUTAR PARKINGA

7.1. U slučaju oštećenja drugog vozila ili bilo kojeg dela imovine ili opreme na Parkingu, korisnik Parkinga je dužan da štetu odmah prijavi na info pultu TC Delta Planet Niš, službi obezbeđenja i/ili policiji.

7.2. U slučaju prouzrokovanja štete drugom vozilu, zaposleni u TC Delta Planet Niš, osobe određene od strane TC Delta Planet Niš koje upravljaju Parkingom i služba obezbeđenja TC Delta Planet Niš od korisnika Parkinga mogu zatražiti podatke o registraciji njihovog vozila, kao i bilo kog drugog vozila koje je učestvovalo u štetnom događaju.

7.3. U slučaju oštećenja imovine ili opreme na Parkingu, TC Delta Planet Niš može od počinioca štete zatražiti naknadu štete, kao i troškova koje je TC Delta Planet Niš imao za popravku oštećenja.

8. ZABRANJENE AKTIVNOSTI NA PARKINGU

8.1. Na Parkingu je zabranjeno:

- Sprovoditi bilo kakve aktivnosti u vezi sa prodajom, iznajmljivanjem i obavljanjem usluga, kao i odlaganje vozila i pokretne imovine;
- Parkiranje vozila na način da se uzrokuje smetnja drugim korisnicima Parkinga – bilo da blokira ulaz ili izlaz ili predstavlja prepreku na Parkingu, kao i sprečavanje neometanog funkcionisanja TC Delta Planet Niš na istovarnim rampama;
- Ometanje drugih korisnika Parkinga – posebno vređanje ili stvaranje neprijatnosti na štetu TC Delta Planet Niš ili bilo kog drugog korisnika Parkinga;
- Parkiranje vozila na parking mesta koja su obeležena za posebne vrste vozila ili posebnu kategoriju vozača (osobe s invaliditetom i sl.), osim ako vlasnik ili vozilo ne pripadaju navedenoj kategoriji;
- Čišćenje i pranje vozila na parkingu, osim u zoni perionice;
- Ostavljanje otpada ili stvaranje smeća na prostoru Parkinga;
- Postavljanje propagandnih materijala (letaka, postera, flajera...) bez dozvole Uprave TC Delta Planet Niš;
- Vuča vozila na Parkingu;
- Servisiranje vozila na Parkingu.

8.2. Uz prethodno navedeno, na Parkingu su zabranjene sve aktivnosti koje su suprotne važećim propisima i zakonima Republike Srbije.

9. PRISTUP I PREMEŠTANJE VOZILA

9.1. TC Delta Planet Niš zadržava diskreciono pravo da odbije ulazak bilo kog vozila na Parking iz bilo kog razloga i bez navođenja istog.

9.2. Ako deo odnosno ceo Parking mora biti zatvoren (privremeno ili trajno) ili ako Parking mora biti evakuisan, bilo u slučaju nužde ili iz drugih razloga, TC Delta Planet Niš ima pravo ograničiti pristup Parkingu i/ili premestiti parkirana vozila izvan Parkinga.

9.3. TC Delta Planet Niš ima pravo da premesti vozilo u slučaju da je ono parkirano suprotno ovim Uslovima, odnosno u slučaju da vozilo:

- Blokira izlaz za slučaj opasnosti;
- Uzrokuje potencijalnu opasnost od požara;
- Ometa druge korisnike Parkinga;
- Ometa održavanje objekta;
- Nije parkirano na označenom mestu ili je parkirano na dva ili više parking mesta;
- Može predstavljati bezbedonosni rizik za Parking, kao i ostale korisnike istog;
- Neovlašćeno ostane na Parkingu duže od 48h;
- Predstavlja rizik za zdravlje i bezbednost.

10. AUTOMATSKO PREPOZNAVANJE REGISTARSKE OZNAKE (APRO)

10.1. Automatsko prepoznavanje registarske oznake (APRO) koristi se za nadzor Parkinga, kao i za kontrolu ulaza i izlaza vozila sa Parkinga.

10.2. Korisnik Parkinga svojim ulaskom prihvata da TC Delta Planet Niš koristi podatke dobijene APRO sistemom u svrhu naplate parkinga, utvrđivanja krivice prilikom štetnih događaja i drugih svrha prema potrebi.

10.3. TC Delta Planet Niš će podatke dobijene na osnovu rada APRO sistema koristiti isključivo u svrhu kontrole bezbednosti, poštovanja ovih Uslova i važećih zakonskih odredbi.

11. ZABRANA ULASKA NA PARKING

11.1 TC Delta Planet Niš zadržava pravo zabrane pristupa na Parking vozilima koja nisu poštovala ove Uslove u skladu sa sopstvenom procenom.

12. REKLAMACIJE

12.1 U slučaju potrebe za dodatnim pojašnjenima Uslova kao i za sve pritužbe korisnici Parkinga se mogu obratiti usmeno na infopultu TC Delta Planet Niš, kao i da svoje reklamacije upute pisanim putem TC Delta Planet Niš na e-mail adresu: info@deltaplanetnis.rs

13. OSTALO

13.1. TC Delta Planet zadržava pravo izmena Uslova, kao i da se iste obavezuje doneti u pisanom obliku.

13.2. Ovi uslovi se primenjuju i tumače u skladu sa zakonima Republike Srbije.